צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה – מתחם המט"ש המתפנה), תש"ף-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | הקניית סמכויות המועצה הארצית לפי תמ"א 35 | [Go](#Seif4) | 2 |
| סעיף 4 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 5 | ביטול | [Go](#Seif5) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה – מתחם המט"ש המתפנה), תש"ף-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-8(ב)(2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה לאמור:

1. המתחם הרצליה – מתחם המט"ש המתפנה המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-410 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות הרצליה, חוף השרון ותל-אביב-יפו, צפונית לרמת השרון, מזרחית לרמת השרון, מערבית לחוף השרון ודרומית להרצליה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים לדיור סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.

הקניית סמכויות המועצה הארצית לפי תמ"א 35

4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 6595 | 23, 24, 26, 58, 60, 72-70, 76, 97 | 20, 22, 25, 28, 31, 53, 69, 73, 75, 92, 94 |
| 6596 | 7, 22-18, 24 | 2, 5, 6, 12, 14, 23, 27, 30 |
| 6603 |  | 54, 57, 66, 77, 80, 82 |
| 6604 | 75 | 20, 28, 29, 31, 34, 37, 40, 52, 61, 65, 67, 69, 74 |
| 6612 |  | 8, 36, 37, 44, 45, 90, 91, 96, 102, 106, 108 |
| 6617 |  | 5 |
| 6618 |  | 3, 9 |
| 6626 |  | 51, 85, 161, 162 |
| 6627 |  | 80, 354, 370, 374, 378, 379, 382, 401, 656, 662-660, 664, 677, 684-682 |
| 6628 |  | 16, 693, 760 |
| 6636 |  | 87, 644, 649, 883 |
| 6644 |  | 3, 5, 28, 30, 74 |
| 6645 |  | 19-17, 21, 22, 43 |
| 6646 |  | 32, 41, 44, 88 |

5. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה – מתחם המט"ש המתפנה), התשע"ט-2019 – בטל.

ביטול

י"א בכסלו התש"ף (9 בדצמבר 2019) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תש"ף מס' 8300](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8300.pdf) מיום 15.12.2019 עמ' 157. [↑](#footnote-ref-1)